|  |
| --- |
|  |

|  |
| --- |
|  |

**ПРОКУРОР РАЗЪЯСНЯЕТ**

Федеральный закон от 23.05.2025 N 103-ФЗ "О внесении изменений в статью 71 Федерального закона "Об образовании в Российской Федерации" Постановление Конституционного Суда Российской Федерации от 23 мая 2025 г. N 21-П "По делу о проверке конституционности части 2 статьи 1, статей 86 и 87 и части 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также частей первой и второй статьи 1 и абзацев второго и четвертого статьи 2 Закона Российской Федерации "О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации" в связи с жалобой граждан И.В. Федониной и Ю.В. Федониной" КС разъяснил, в каких случаях граждан обязывают заключить договор соцнайма в связи с выселением из аварийного жилья. Заявительницы после выселения из аварийного барака длительно проживали без договора и регистрации во временно предоставленной им квартире. Они неоднократно отказывались от предлагаемых им вариантов переселения. Суды удовлетворили требование местных властей к понуждению ответчиц заключить договор соцнайма в отношении одной из предложенных квартир. При сносе аварийного дома цель переселения не улучшение жилищных условий, а предоставление равнозначного по площади жилья, соответствующего стандартам безопасности и благоустроенности. Заявительницы пожаловались в Конституционный Суд РФ, однако тот указал, что оспариваемые нормы не противоречат Конституции. Понуждение к договору соцнайма другого жилья допускается в целях обеспечения баланса конституционных ценностей. К таким случаям относятся опасность проживания в аварийном доме, невозможность из-за задержки его сноса помочь другим нуждающимся, а также недобросовестность отказа граждан от предоставления равнозначного жилья. Суду предстоит проверить эти обстоятельства, дело подлежит пересмотру. Постановление Правительства Российской Федерации от 22 мая 2025 г. N 698 "О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 11 октября 2023 г. N 771" Продлено требование об обязательной продаже валютной выручки экспортерами.